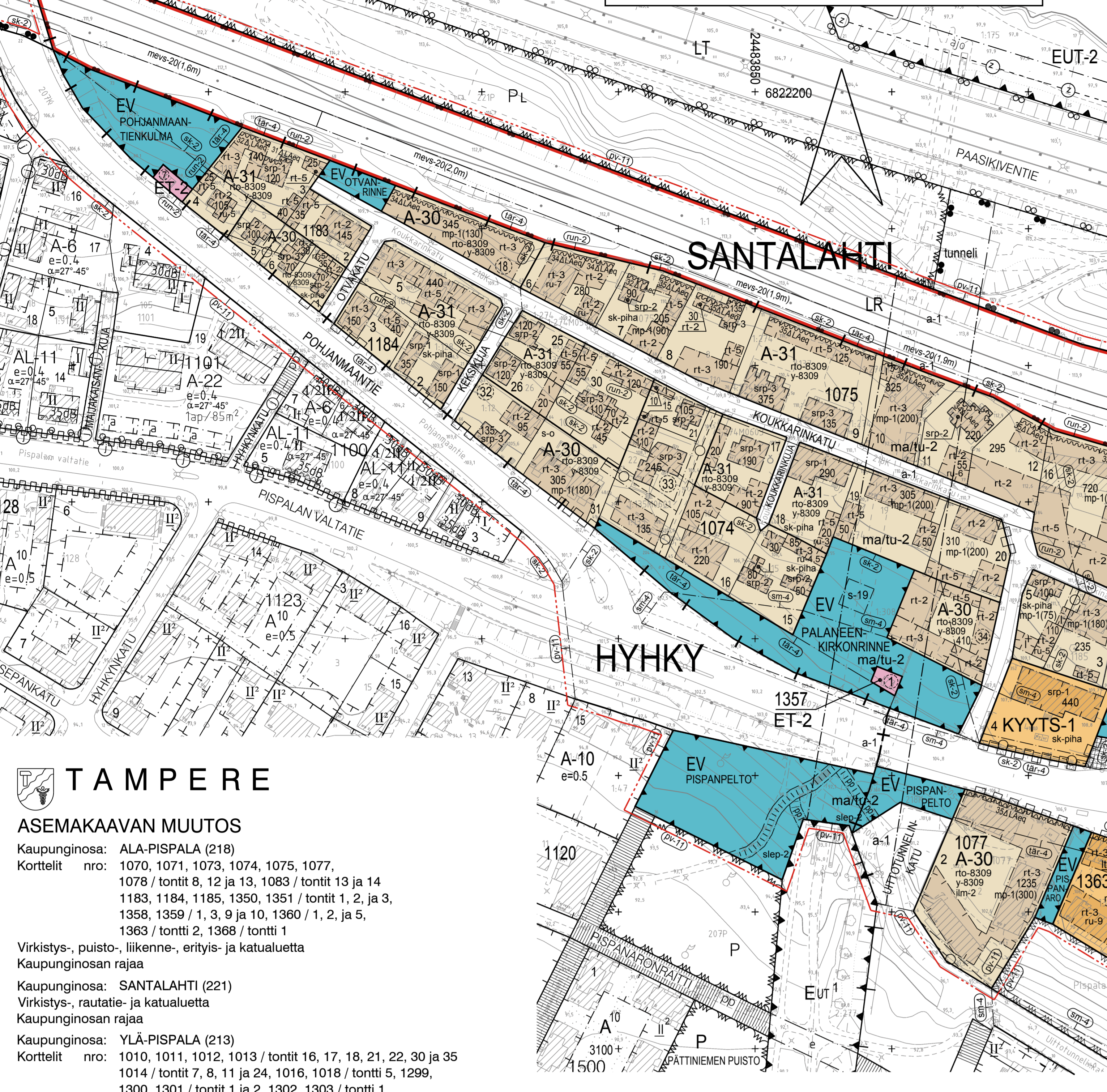


HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA



ASEMAKAAVAN MUUTOS Kaupunginosat: ALA-PISPALA (218) Kortit nro: 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1077, 1078 / kortit 5, 12 ja 13, 1083 / kortit 13 ja 14, 1183, 1184, 1185, 1350, 1351 / kortit 1, 2 ja 3, 1358, 1359 / n, 3, 9 ja 10, 1360 / 1, 2 ja 5, 1363 / kortit 2, 1368 / kortit 1 Virkeitys-, puisto-, liikenne-, erityis- ja katualueita Kaupunginosan rajat	ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Kaupunginosat: ALA-PISPALA (218) Kortit nro: 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1077 / o.s., 1079 / o.s., 1083 / o.s., 1183, 1184, 1185, 1350, 1351 / o.s., 1357, 1358, 1359 / o.s., 1360 / o.s., 1363 / o.s., 1368 / o.s. Virkeitys-, puisto-, liikenne-, erityis- ja katualueita Kaupunginosan rajat	ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Kaupunginosat: ALA-PISPALA (218) Kortit nro: 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1077 / o.s., 1079 / o.s., 1083 / o.s., 1183, 1184, 1185, 1350, 1351 / o.s., 1357, 1358, 1359 / o.s., 1360 / o.s., 1363 / o.s., 1368 / o.s. Virkeitys-, puisto-, liikenne-, erityis- ja katualueita Kaupunginosan rajat	ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Kaupunginosat: ALA-PISPALA (218) Kortit nro: 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1077 / o.s., 1079 / o.s., 1083 / o.s., 1183, 1184, 1185, 1350, 1351 / o.s., 1357, 1358, 1359 / o.s., 1360 / o.s., 1363 / o.s., 1368 / o.s. Virkeitys-, puisto-, liikenne-, erityis- ja katualueita Kaupunginosan rajat
---	--	--	--

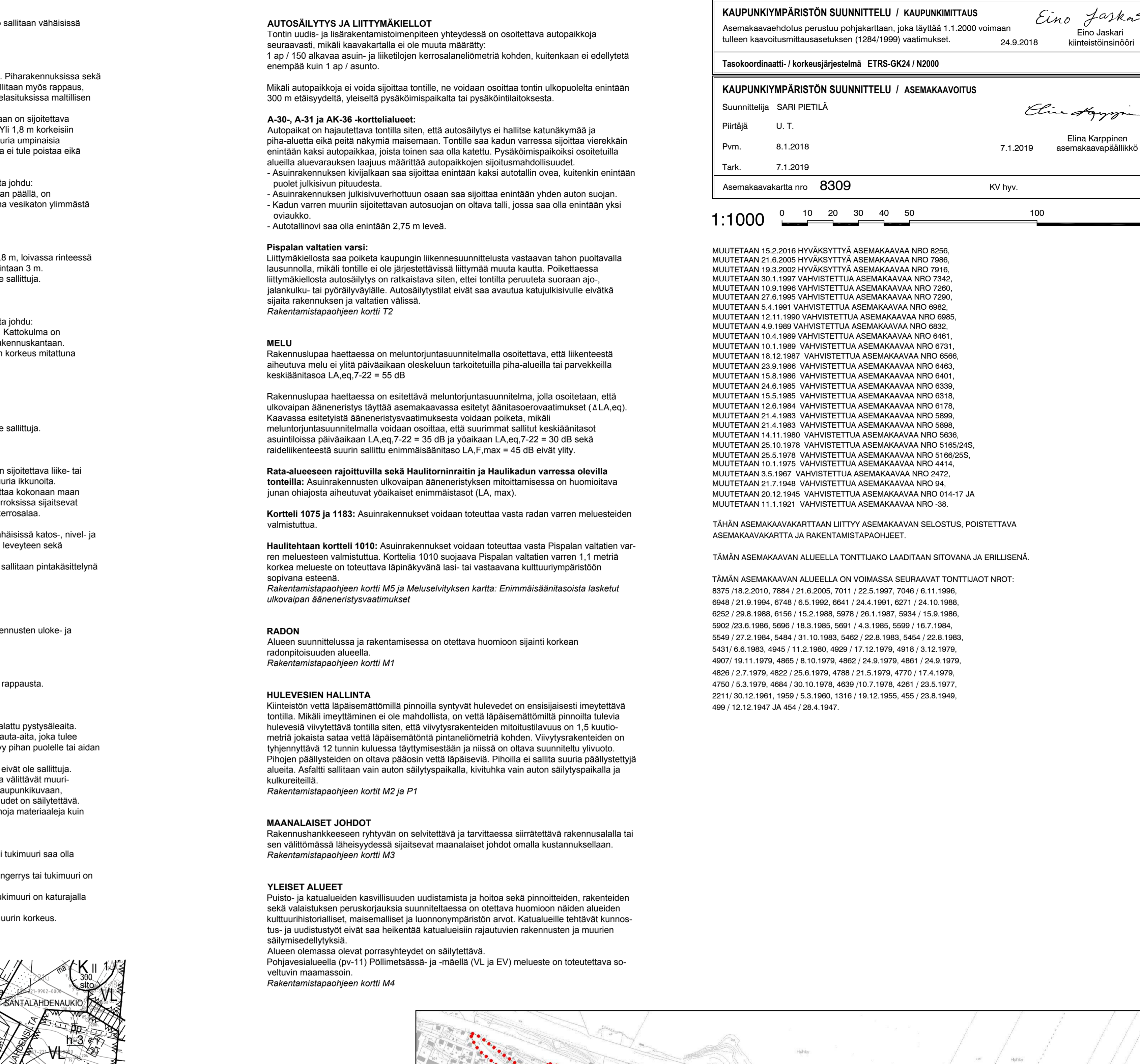
YLSISÄÄLYKSET: VALTAVALTIOLLE MERKITÄVÄ RAKENNETTU KULTTUURIMÄRKISTÖ	SUOJUELU Käyttötunnus ja rakentaminen on tarkoitettu sen alueen valtakunnallisesti merkittäviä kulttuurilähtöisiä ja arvokkaita rakennuksia säilyttämiseksi. Käyttösuojelu on asetettu lausuntonperusteella valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriperintöihin, suojeleukohteisiin ja alueellisesti merkittäviin rakennuksiin.	UUDISRAKENNATMINEN Uudisrakennusten perustaminen on otettava huomioon rakentamiskilpailun perusteella. Kaupunginvaltuuston on hyväksyttävä uudisrakennuksen suunnitelman, katotason ja julkisivun suunnitelman. Uudisrakennusten on saatava hyväksyttävään kantaan pöytäkirjassa hyväksyttäväksi ennen kuin rakentaminen aloitetaan.
KANNUSTAMISEN RAKENNUSSUOJELUUN Olemassa olevien korjausten ja muutosten suunnitelmien on valmistuttava kantaan ja julkistuttava ennen rakentamisen alkamista. Suojelu on otettava huomioon rakentamiskilpailun ja rakentamiskilpailun tulosten perusteella. Suojelu on otettava huomioon rakentamiskilpailun tulosten perusteella.	SUOJUELUUN RAKENNUKSEN KUNTOARVIOINTI JA KORJAUS Kuntoaikavuosikatsaus ja korjausvaatimukset on otettava selvitettyä ja pätevästi. Korjausvaatimusten on oltava selkeitä ja toteutettavissa. Korjausvaatimusten on oltava selkeitä ja toteutettavissa. Korjausvaatimusten on oltava selkeitä ja toteutettavissa. Korjausvaatimusten on oltava selkeitä ja toteutettavissa.	UUDISRAKENNATMINEN SUOJUELUUN Uudisrakennuksen on otettava huomioon suojelualueiden säilyttämistä. Uudisrakennuksen on otettava huomioon suojelualueiden säilyttämistä. Uudisrakennuksen on otettava huomioon suojelualueiden säilyttämistä.
ASEMAKAAVAMÄÄRÄKSET: VALTAVALTIOLLE MERKITÄVÄ RAKENNETTU KULTTUURIMÄRKISTÖ	ASEMAKAAVAMÄÄRÄKSET: YMS. YLEISET MÄÄRÄKSET	ASEMAKAAVAMÄÄRÄKSET: YMS. YLEISET MÄÄRÄKSET

A-30 ja A-31 sekä KYYTS-1 ja KYYTS-1-korttelit:
Käyttötunnus ja rakentaminen on tarkoitettu sen alueen valtakunnallisesti merkittäviä kulttuurilähtöisiä ja arvokkaita rakennuksia säilyttämiseksi. Käyttösuojelu on asetettu lausuntonperusteella valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriperintöihin, suojeleukohteisiin ja alueellisesti merkittäviin rakennuksiin.

YKAL:
Käyttötunnus ja rakentaminen on tarkoitettu sen alueen valtakunnallisesti merkittäviä kulttuurilähtöisiä ja arvokkaita rakennuksia säilyttämiseksi. Käyttösuojelu on asetettu lausuntonperusteella valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriperintöihin, suojeleukohteisiin ja alueellisesti merkittäviin rakennuksiin.

EV:
Käyttötunnus ja rakentaminen on tarkoitettu sen alueen valtakunnallisesti merkittäviä kulttuurilähtöisiä ja arvokkaita rakennuksia säilyttämiseksi. Käyttösuojelu on asetettu lausuntonperusteella valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriperintöihin, suojeleukohteisiin ja alueellisesti merkittäviin rakennuksiin.

KA:
Käyttötunnus ja rakentaminen on tarkoitettu sen alueen valtakunnallisesti merkittäviä kulttuurilähtöisiä ja arvokkaita rakennuksia säilyttämiseksi. Käyttösuojelu on asetettu lausuntonperusteella valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriperintöihin, suojeleukohteisiin ja alueellisesti merkittäviin rakennuksiin.



Kaavojen 8309 ja 8310 suojeelumääräykset sm-4, sk-2, s-40 ja s-tie korostettuina

run-2: Suojelualue tullaan jatkamaan tasavertaisesti selläisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä.

tar-4: Suojelualue tullaan jatkamaan tasavertaisesti selläisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä.

sm-4: Suojelualue tullaan jatkamaan tasavertaisesti selläisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä.

sk-2: Suojelualue tullaan jatkamaan tasavertaisesti selläisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä.

s-40: Suojelualue tullaan jatkamaan tasavertaisesti selläisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä.

s-tie: Suojelualue tullaan jatkamaan tasavertaisesti selläisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä. Rakennuksen omistajalle tulee ottaa huomioon ja huolehdittava suojelualueen säilyttämisestä.